

HỒ SƠ NĂNG LỰC COMPANY PROFILE



POWERTEC[®]
DELIVERING EXCELLENT SOLUTIONS

www.powertec.com.vn

Hoặc /Or: QR Code:



POWERTEC ENGINEERING & CONSTRUCTION CO., LTD

1

HỒ SƠ NĂNG LỰC
COMPANY PROFILE



POWERTEC E&C CO., LTD.
MST: 0310118308

44 Street 46 | Ward 10 | District 6 | Ho Chi Minh City | Vietnam.
Website: www.powertec.com.vn
Hotline: 0828 6297 1336 - 0902 994 887

Đội ngũ quản lý và kinh doanh
Management & Business Team

Giám đốc điều hành

Chairman/Managing Director: Mr.Thanh 0903 334 887

Giám đốc dự án

Project Director: Mr.Hen 0918 041 051



NỘI DUNG CONTENTS



NỘI DUNG / CONTENTS:

TRANG / PAGES:

➤ Thư ngỏ / <i>CEO's message</i>	4
➤ Giới thiệu / <i>Introduction</i>	5
➤ Giấy phép kinh doanh / <i>Business license</i>	6
➤ Chứng chỉ năng lực xây dựng / <i>Construction certificates</i>	7
➤ Lĩnh vực kinh doanh của chúng tôi / <i>Our Core Business</i>	8
➤ Sơ đồ tổ chức / <i>Organization Chart</i>	9
➤ Khách hàng của Powertec / <i>Powertec Track record</i>	10
➤ Danh mục đầu tư dự án / <i>Project Portfolio</i>	13
➤ Quản lý chất lượng / <i>Quality Policy</i>	55
➤ Quản lý an toàn, sức khỏe và môi trường / <i>Environmental, health, safety Policy</i>	56



THỤ NGŨ CEO' MESSAGE



Xin chào! quý Khách Hàng,

Tôi muốn gửi lời cảm ơn chân thành tới những khách hàng ủng hộ và hỗ trợ chúng tôi.

Chúng ta đang sống trong một thế giới thay đổi nhanh chóng mà công nghệ bây giờ đóng một vai trò quan trọng trong cuộc sống. Đi ra với lý do đó POWERTEC được thành lập từ năm **2010** để cung cấp những giải pháp tốt nhất cho hệ thống Cơ Điện Lạnh - PCCC, POWERTEC tiếp tục xây dựng lòng tin với khách hàng bằng cách liên tục tập trung vào thiết kế phát triển công nghệ kỹ thuật.

POWERTEC có những nhân viên nhiều năm kinh nghiệm trong các lĩnh vực Cơ Điện Lạnh PCCC, có trình độ kỹ thuật cao, tư duy khéo léo cộng với tinh thần trách nhiệm cao. Chúng tôi cố gắng quản lý trong các qui trình đảm bảo về chất lượng đáp ứng nhu cầu ngày càng tăng và không phụ lòng kỳ vọng của khách hàng đối với chúng tôi.

POWERTEC chúng tôi tập trung chủ yếu vào đào tạo nâng cao liên tục nguồn nhân lực của chúng tôi. Chúng tôi tin vào tầm quan trọng trong việc thường xuyên nâng cao kỹ năng, kỹ thuật của lực lượng lao động của công ty trong cả hai lĩnh vực kỹ thuật và quản lý.

Chúng tôi hy vọng và rất mong nhận được sự quan tâm, hợp tác từ các bạn. Xin cảm ơn!

Dear Our Valued Customers,

I would like to extend my sincere gratitude for your unwavering support and affection.

*We are living in a rapidly changing world where technology now plays a major role in all aspects of our lives. Come out with that reason, POWERTEC has been established since **2010** to deliver the Best solutions for MEPF systems, POWERTEC consistently build trust with customers by continuously focusing on development design, engineering technologies.*

The POWERTEC Management Team consists of qualified personnel with superior skills, ingenious thinking and challenging spirit as well as years of experience in diversified areas. Our management 's tried and tested framework of quality and assurance has enabled us to satisfy the ever-increasing demands and expectations of our Customers.

To stay ahead in our field, POWERTEC 's company policy focuses heavily on the continuous upgrading of our human resources. We believe in the importance of regularly improving the skills of our workforce, in both technical and management areas.

We hope and look forward to receiving your kind attention and consideration. Thank you !

LE TAN THANH
Managing Director



GIỚI THIỆU INTRODUCTIONS

VỀ CHÚNG TÔI:

- **POWERTEC** là một trong những công ty cung cấp và thi công lắp đặt hệ thống **Cơ - Điện - Lạnh - PCCC**.
- **POWERTEC** Được thành lập năm 2010 bởi tập thể và các chuyên gia có hơn 20 năm kinh nghiệm trong lĩnh vực kỹ thuật Cơ Điện Lạnh - PCCC.

TẦM NHÌN- SỨ MỆNH:

- Trở thành nhà thầu thiết kế - thi công MEPF cho công trình dân dụng và công nghiệp dẫn đầu Việt Nam với bản sắc riêng.
- Kiến tạo những công trình ưu việt với giải pháp tối ưu và mang lại trải nghiệm tốt nhất cho khách hàng
- Tạo cơ hội phát triển và mang lại niềm vui trong công việc cho tất cả cán bộ nhân viên.
- Giữ gìn đạo đức kinh doanh, đóng góp tích cực vào sự phát triển chung

GIÁ TRỊ CỐT LÕI:

- Đoàn kết – chuyên nghiệp – hợp tác và tin cậy.
- Giải pháp tối ưu và tiết kiệm chi phí

ABOUT US:

- ***POWERTEC** is one of the companies specializing in supplying and installing MEPF systems.*
- ***POWERTEC** was Established in 2010 by teams of experts with more than 20 years of experience in the field of MEPF System.*

VISION - MISSION:

- Becoming the leading MEPF design and bill contractor for construction projects and industrial projects in Vietnam with its own identity.
- Creating superior projects with optimal solutions and bringing the best experience to customers
- Create development opportunities and bring joy at work to all employees.
- Maintain business ethics, contribute positively to common development

CORE VALUES:

- Solidarity – professionalism – cooperation and trust.
- Delivering excellent solutions and cost savings



GIẤY PHÉP KINH DOANH BUSINESS LICENSE

SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
PHÒNG ĐĂNG KÝ KINH DOANH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN HAI THÀNH VIÊN TRỞ LÊN

Mã số doanh nghiệp: 0310118308

Đăng ký lần đầu: ngày 30 tháng 06 năm 2010

Đăng ký thay đổi lần thứ: 7, ngày 21 tháng 09 năm 2023

1. Tên công ty

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY TNHH KỸ THUẬT VÀ XÂY DỰNG
POWERTEC

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: POWERTEC ENGINEERING AND
CONSTRUCTION COMPANY LIMITED

Tên công ty viết tắt: POWERTEC E&C CO.,LTD

2. Địa chỉ trụ sở chính

44 đường 46, Phường 10, Quận 6, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Điện thoại: 02862971336

Fax:

Email: thanhtanle@gmail.com

Website:

3. Vốn điều lệ: 10.000.000.000 đồng.

Bằng chữ: Mười tỷ đồng

4. Danh sách thành viên góp vốn

STT	Tên thành viên	Quốc tịch	Địa chỉ liên lạc đối với cá nhân; địa chỉ trụ sở chính đối với tổ chức	Phần vốn góp (VND và giá trị tương đương theo đơn vị tiền nước ngoài, nếu có)	Tỷ lệ (%)	Số Giấy tờ pháp lý của cá nhân; Mã số doanh nghiệp đối với doanh nghiệp; Số Giấy tờ pháp lý của tổ chức	Ghi chú
1	LÊ TẤN THÀNH	Việt Nam	44 đường 46, Phường 10, Quận 6, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	9.000.000.000	90,000	049081000273	

2	NGUYỄN VĂN HẸN	Việt Nam	306/43/6 Ấp 2 Long Thới, Xã Long Thới, Huyện Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	1.000.000.000	10,000	082075000491	
---	----------------	----------	--	---------------	--------	--------------	--

5. Người đại diện theo pháp luật của công ty

* Họ và tên: LÊ TẤN THÀNH

Giới tính: Nam

Chức danh: Giám đốc

Sinh ngày: 01/02/1981

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: Thẻ căn cước công dân

Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: 049081000273

Ngày cấp: 06/09/2022

Nơi cấp: Cục trưởng cục CS QLHC về TTXH

Địa chỉ thường trú: 44 đường 46, Phường 10, Quận 6, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Địa chỉ liên lạc: 44 đường 46, Phường 10, Quận 6, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

(TRƯỞNG PHÒNG



PHÓ TRƯỞNG PHÒNG

Nguyễn Trung Chánh



CHỨNG CHỈ NĂNG LỰC XÂY DỰNG CONSTRUCTION CERTIFICATES

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CHỨNG CHỈ NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

Số: HCM-00072789

*(Ban hành kèm theo Quyết định số 722/QĐ-SXD-QLNGĐXD ngày 17/5/2023 và
Quyết định số 1183/QĐ-SXD-QLNGĐXD ngày 06/7/2023)*

Tên tổ chức: **CÔNG TY TNHH KỸ THUẬT VÀ XÂY DỰNG POWERTEC**

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/Quyết định thành lập số: 0310118308

Ngày cấp: Đăng ký cấp lần đầu ngày 30/6/2010;

Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh;

Tên người đại diện theo pháp luật:

Ông/Bà: **Lê Tấn Thành**

Chức vụ: Giám đốc

Địa chỉ trụ sở chính: Số 46/49 Minh Phụng, Phường 05, Quận 6, Thành phố Hồ Chí Minh

Số điện thoại: 0862971336

Số fax:

Email: thanhtanle@gmail.com

Website:

Phạm vi hoạt động xây dựng:

1. Thiết kế xây dựng (cơ - điện) công trình nhà công nghiệp: Hạng III;
2. Thi công công tác xây dựng công trình:
+ Dân dụng: Hạng II;
+ Nhà công nghiệp: Hạng III;
3. Thi công lắp đặt thiết bị (cơ - điện; cấp - thoát nước) vào công trình:
+ Dân dụng: Hạng II;
+ Nhà công nghiệp: Hạng III;
4. Tư vấn giám sát lắp đặt thiết bị vào công trình dân dụng, công nghiệp: Hạng III.

Chứng chỉ này có giá trị đến hết ngày: 17/5/2033/.

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 06 tháng 7 năm 2023



Đặng Phú Thành



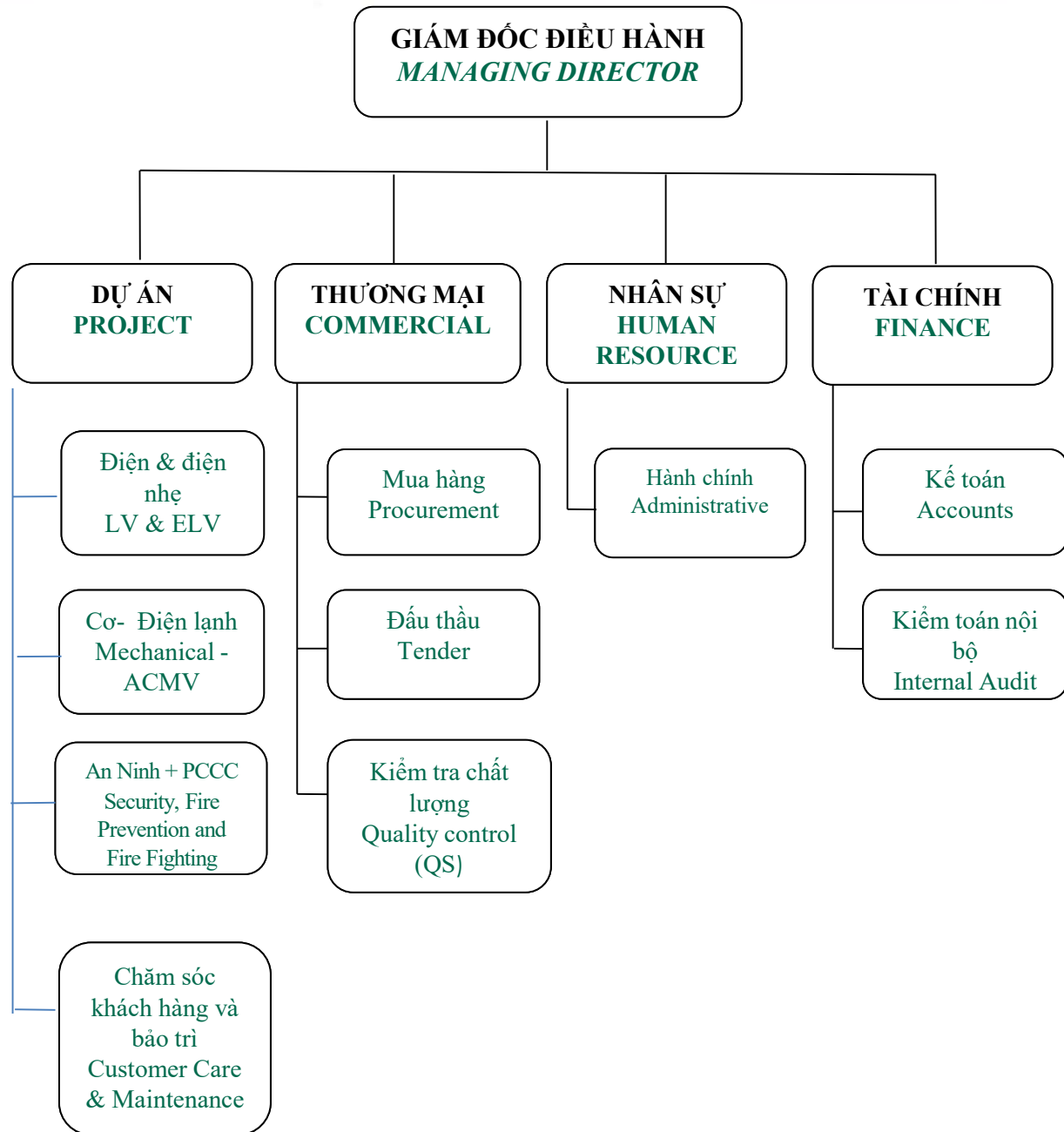
LĨNH VỰC KINH DOANH CORE BUSINESS

- ❖ Tư vấn, thiết kế, cung cấp & lắp đặt hệ thống Cơ - Điện - Lạnh cho các tòa nhà, công nghiệp, và các khu thương mại.
- ❖ Bảo dưỡng định kỳ
- ❖ Cung cấp các giải pháp tiết kiệm năng lượng
- ❖ Thẩm định kỹ thuật
- ❖ *Supply & Install, Design & Build of MEP for industrial, commercial buildings.*
- ❖ *Planned Maintenance*
- ❖ *Energy Saving solutions*
- ❖ *Technical Due Diligence*

Mã Công việc	Dịch vụ chính của Powertec bao gồm:	Work head	POWERTEC Key Services Include
DCS 01-	Thiết kế & Lắp Đặt Cơ Điện Lạnh	DCS 01-	MEP Design & Build
DCS 02-	Thiết kế & Lắp Đặt PCCC	DCS 02-	FF+FA Design & Build
TTD 01-	Thẩm định kỹ thuật	TTD 01-	Technical Due Diligence
MEP 01-	Hệ thống Điện	MEP 01-	Electrical Engineering System
MEP 02-	Hệ thống quản lý tòa nhà	MEP 02-	Building Management System
MEP 03-	Hệ thống thông tin	MEP 03-	Communication System
MEP 04-	Hệ thống an ninh + PCCC	MEP 04-	Security, FF+FA System
MEP 05-	Hệ thống báo cháy và chữa cháy	MEP 05-	Fire Fighting & Fire Alarm
MEP 06-	Hệ thống điều hòa nhiệt độ và thông gió	MEP 06-	Air Conditioning & Ventilation Systems
MEP 07-	Hệ Thống xử lý nước thải	MEP 07-	Waste Water Treatment System
MEP 08-	Hệ thống cấp thoát nước	MEP 08-	Plumbing System
MEP 09-	Hệ thống khí nén	MEP 09-	Compressed Air System

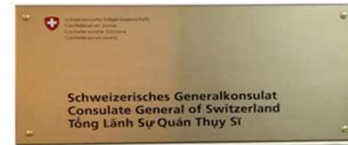


CƠ CẤU TỔ CHỨC COMPANY STRUCTURE





KHÁCH HÀNG POWERTEC POWERTEC TRACK RECORD





ĐÁNH GIÁ CỦA KHÁCH HÀNG CUSTOMER'S TESTIMONIAL



Ho Chi Minh City, 30 Aug 2014

To Whom It May Concern:

This letter is written in confirmation of the valuable support provided to British Council HCMC on our fit out project in Ho Chi Minh City by the **POWERTEC ENGINEERING & CONSTRUCTION CO., LTD.** We are satisfied with the professional service PWT offer and find them to be pro-active in commitment of project deliverables.

We have found that PWT have provided high calibre and experienced engineers. They have proposed and implemented innovative and cost effective design solutions within existing facilities, and have done so working to tight budget constraints. They have demonstrated a proposer approach to gathering relevant required information, in order to ensure fit for purpose solutions, and to ensuring construction works are undertaken and commissioned to the highest standards.

In summary, our experience of using PWT has been positive and I would have no hesitation in recommending them to other Clients requiring MEP services.

Sincerely,

Vu Hong Kinh | Resources Manager
British Council HCMC



ĐÁNH GIÁ CỦA KHÁCH HÀNG CUSTOMER'S TESTIMONIAL



March 12, 2013

POWERTEC Co., Ltd.

Mr. Le Tan Thanh

Director

Ref: Sincere appreciation from AVC Edelman

Dear Mr. Thanh,

On behalf of AVC Edelman, I would like to express our sincere appreciation for your valuable support and efforts during the time we set up our new office location. We could witness your rich experience and enthusiasm which we admire greatly.

You and your team performed the work with devotion to complete M&E tasks within the scheduled time and to our satisfaction.

We wish the very best to you and Powertec and appreciate all the good service you and your staff have shown.



Sincerely yours,

Nguyen Thi Thai Hoa
NGUYEN THI THAI HOA
HR-Office Manager



DANH MỤC DỰ ÁN ĐẦU TƯ PROJECTS PORTFOLIO

NGÀNH THƯƠNG MẠI / COMMERCIAL

1

Trung tâm mua sắm, Cao ốc văn phòng, F&B, Giải trí
Shopping Centre , Office building, F&B, Entertainment

NGÀNH CÔNG NGHIỆP / INDUSTRIAL

2

Xây dựng công nghiệp & nhà máy, nhà kho
Industrial Building & Factory Warehouse

NGÀNH KHÁCH SẠN / HOSPITALITY

3

Khách sạn, Trường học
Hotels , Schools

Y TẾ / MEDICAL

4

Bệnh viện & Trung tâm y tế
Hospital & Medical center



DỰ ÁN ĐÃ THỰC HIỆN PROJECTS RECORD

DANH MỤC DỰ ÁN PROJECTS LIST

TÊN DỰ ÁN/ PROJECTS NAME	CHỦ ĐẦU TƯ / CLIENT	ĐỊA ĐIỂM / LOCATION
Trung tâm mua sắm, Cao ốc văn phòng, F&B, Giải trí / Shopping Center, Office building, F&B, Entertainment		
Mũi Né SummerLand Resort Phan Thiết	Tập đoàn Hưng Lộc Phát	01- Võ Nguyên Giáp, Phú Hải, Phan Thiết, Bình Thuận
PUBLICIS OFFICE	PUBLICIS GROUP	11 Đoàn Văn Bơ, quận 4, TP HCM
Consulate General Office	Switzerland Consulate General	Bitexco Financial Tower, 37th Floor, 2 Hai Trieu Street, District 1, Ho Chi minh City, Vietnam.
NovaWorld – Xingfutang - Baskin Robbins - Family Express	Nova Service	Tien Thanh, Binh Thuan, Vietnam.
NovaHill – Xingfutang – Family Express	Nova Service	Mui Ne, Binh Thuan, Vietnam.
NovaMarket	Nova Service	120 Ly Thai To, District 3, HCMC, Vietnam
Novaland’s Sale Office	Novaland Group	205 CMT8, District 3, HCMC, Vietnam
Novaland’s Sale Office	Novaland Group	2A, Nguyễn Thị Minh Khai, District 1, HCMC, Vietnam
Novaland’s Sale Office	Novaland Group	82, Nguyễn Du, District 1, HCMC, Vietnam
Novaland’s Sale Office	Novaland Group	88, Nguyễn Du, District 1, HCMC, Vietnam
Novaland’s Sale & Financial Office	Novaland Group	262, Nam Ky Khoi Nghia, District 3, HCMC, Vietnam
Novaland’s Sale Gallery	Novaland Group	2Bis, Nguyễn Thị Minh Khai, District 1, HCMC, Vietnam
Novaland’s Sale Gallery	Novaland Group	179 Hai Bà Trưng, District 3, HCMC, Vietnam



DỰ ÁN ĐÃ THỰC HIỆN PROJECTS RECORD

DANH MỤC DỰ ÁN PROJECTS LIST

TÊN DỰ ÁN/ PROJECTS NAME	CHỦ ĐẦU TƯ / CLIENT	ĐỊA ĐIỂM / LOCATION
Green Star Sky Garden	Công ty Cp Đầu Tư BĐS Hưng Lộc Phát	86- Pham Huu Lau, District 7, HCMC, Vietnam
Hưng Phát Blue Star	Công ty Cp Đầu Tư BĐS Hưng Lộc Phát	07 & 10 Street, District 7, HCMC, Vietnam
The Golden Star	Công ty Cp Đầu Tư BĐS Hưng Lộc Phát	72 Nguyen Thi Thap, District 7, HCMC, Vietnam
Gloria Jean Coffee	Nova Service	28 Lê Lợi street, Dist.1, HCMC, Vietnam
Xingfutang	Nova Service	2Bis Nguyễn Thị Minh Khai street, Dist. 1, HCMC, Vietnam.
Saigon Casa Cafe	Nova Service	74 Nguyễn Văn Trỗi street, Phu Nhuan District, HCMC, Vietnam
Dynasty Restaurant	Nova Service	74 Nguyễn Văn Trỗi street, Phu Nhuan District, HCMC, Vietnam.
Dynasty & Au Lac Restaurant	Nova Service	40 Phùng Khắc Khoan street, Dist.1, HCMC, Vietnam.
Dynasty Restaurant	Nova Service	2-4-6 Đồng Khởi street, Dist.1, HCMC, Vietnam.
Sushi Tei, Spice World, Ilmirack Restaurant, Phindeli Coffee	Nova Service	120 Lý Thái Tổ street, District 3, HCMC, Vietnam.
Sushi Tei Restaurant	Nova Service	05 Lý Tự Trọng street, District 1, HCMC, Vietnam.
Crystal Jade Palace No.1	Nova Service	02 Tôn Đức Thắng street, District 1, HCMC, Vietnam.
Crystal Jade Palace No.2	Nova Service	02 BIS Nguyễn Thị Minh Khai street, District 1, HCMC, Vietnam.
Marina Restaurant	Nova Service	06 Nguyễn Bình Khiêm, District 1, tphcm, Vietnam.
AIG Office phase 2	AIG VietNam	65 Lê Lợi Street, District 1, tphcm, Vietnam.



DỰ ÁN ĐÃ THỰC HIỆN PROJECTS RECORD

DANH MỤC DỰ ÁN
PROJECTS LIST

TÊN DỰ ÁN/ PROJECTS NAME	CHỦ ĐẦU TƯ / CLIENT	ĐỊA ĐIỂM / LOCATION
Microchip Office phase 1,2,3,4	Microchip Viet Nam	Lot T2-4, D1 Street, Hi Tech Park, Dist 9, HCMC
eSilicon Da Nang Office	eSilicon Vietnam	Da Nang City, Vietnam.
A.V.C Edelman Office	A.V.C Edelman	Maritime Bank Tower HCM City, Vietnam.
E&Y Office phase 2	Earn & Young Vietnam	Bitexco Tower HCM City, Vietnam.
Marvell Office	Marvell Vietnam	Lot D.01 Standard Office, Tan Thuan Street, Tan Thuan B Building, Floor 5,, HCMC, VN
Xây dựng công nghiệp & nhà máy, nhà kho / Industrial Building & Factory Ware House		
Buggy & Maintenance House (Nhà Bảo Trì & Nhà Xe Buggy)	Novaland Group	Tien Thanh, Binh Thuan, Vietnam.
Hoa Sen Phu My Factory	Hoa Sen Group	Phu My 1 Industrial, Ba Ria, Vung Tau, Vietnam.
Sing Industrial Gas Vietnam Plant	Sing Industrial Gas Vietnam Plant	My Phuoc 3 Industrial Park, Binh Duong Province, Viet Nam
Fujikura Factory Phase 2	Fujikura Fiber Optic Vietnam	Visip 1, Binh Duong Province, Viet Nam
XP Power Factory	XP Power (Vietnam) Co., Ltd.	My Phuoc 3 Industrial Park, Binh Duong Province, Viet Nam
Bosch Factory	ROBERT BOSCH VIETNAM	Long Thanh IP, Dong Nai.



DỰ ÁN ĐÃ THỰC HIỆN PROJECTS RECORD

DANH MỤC DỰ ÁN
PROJECTS LIST

TÊN DỰ ÁN/ PROJECTS NAME	CHỦ ĐẦU TƯ / CLIENT	ĐỊA ĐIỂM / LOCATION
Khách sạn, Trường học & Bệnh viện / Hotels, Schools & Hospitals		
Starcity Hotel Saigon	OCEAN Group	144 Nguyen van Troi Street, Phu Nhuan District, Ho Chi minh City, Vietnam.
Monte Carlo Club	Palmgold Vietnam	63 - Tran Hung Dao, Vung Tau, Vietnam
REX HOTEL	Bingo Casino Club	141, Nguuyen Hue street, District 1, HCMC, Vietnam
JW Marriott Phu Quoc	Sun Group	Bai Khem, Phu Quoc, Vietnam
ITC Club	International Tourist Club Under Saigon Inn Hotel Company	New World Hotel , 76 Le Lai, Distr 1, HCMC, Vietnam.
British Council Class Room	British Council HCM	25, Le Duan street, District 1, HCMC, Vietnam
Preschool – Galaxy 9	Novaland Group	09 – Nguyen Khoai, District 4, HCMC, Vietnam
Hạnh Phúc Hospital	Hạnh Phúc Hospital	97, Nguyễn Thị Minh Khai, District 1, HCMC, Vietnam
Biệt thự, nhà phố / vila, townhouse		
Khu Dân Cư Theo Qui Hoạch Long Thành Riverside	Công ty cổ phần Long Thành Riverside	Thị Trấn Long Thành, Huyện Long Thành, Tỉnh Đồng Nai
Biệt thự Lâm Giang	Mrs Giang	215A3 Nguyễn Văn Hưởng, phường Thảo Điền, TP Thủ Đức



DỰ ÁN ĐÃ THỰC HIỆN PROJECTS RECORD

DANH MỤC DỰ ÁN
PROJECTS LIST

TÊN DỰ ÁN/ PROJECTS NAME	CHỦ ĐẦU TƯ / CLIENT	ĐỊA ĐIỂM / LOCATION
Tiệm làm đẹp, Phòng Tập thể Dục / Spas, Gyms & Fitness		
CitiGym, CitiSpa – Novaworld Phan Thiết	Novaland Group	Tiến Thành, Phan Thiết, Bình Thuận, Vietnam.
CitiSpa – Hồng Hà	CitiGym	Orchard Park View Tower, 130 Hồng Hà street, Phú Nhuận District, HCMC, Vietnam.
CitiSpa – Phổ Quang	CitiGym	Madison Tower, 119 Phổ Quang street, Tân bình District, HCMC, Vietnam.
CitiGym – Thủ Đức	CitiGym	144 Lê Văn Việt street, Thủ Đức City, HCMC, Vietnam.
CitiGym – Gò Vấp	CitiGym	628 Quang Trung street, Gò Vấp District, HCMC, Vietnam.
CitiGym – Sunrise	CitiGym	Sunrise North Tower, 25 Nguyễn Hữu Thọ street, District 7, HCMC, Vietnam.
CitiGym – Vạn hạnh Mall	CitiGym	Vạn hạnh Mall, 12 Sư Vạn Hạnh street, District 10, HCMC, Vietnam.



DỰ ÁN ĐANG THỰC HIỆN PROJECTS RECORD

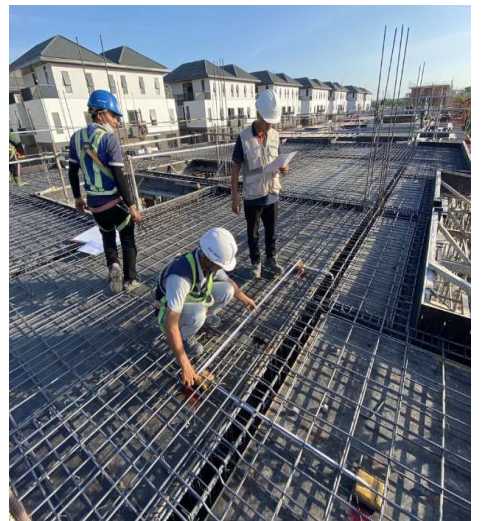
BIỆT THỰ, NHÀ PHỐ
VILA

Client: LONG THÀNH
RIVERSIDE

Project: Khu Dân Cư Theo Quy
Hoạch LONG THÀNH
RIVERSIDE

Location: LONG THÀNH,
ĐỒNG NAI, VIETNAM.

Services: Build MEP system
for 104 Villas & townhouse
Completed: ON GOING





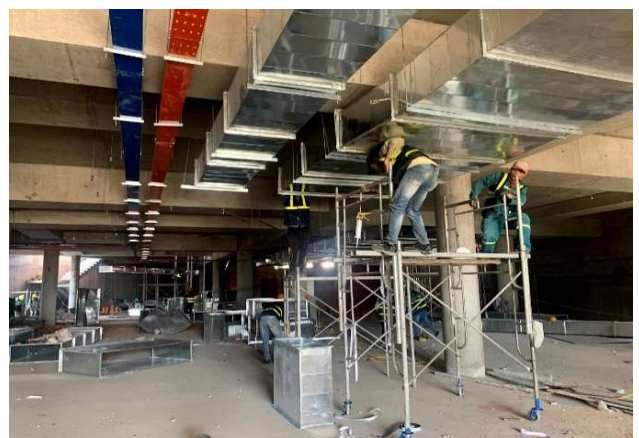
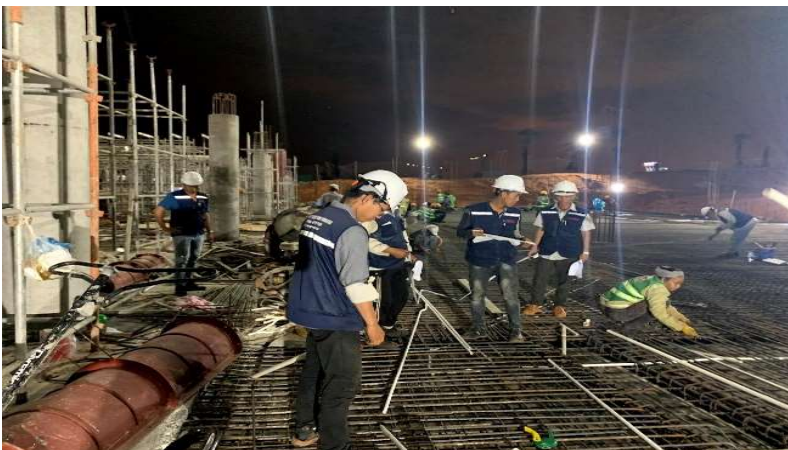
DỰ ÁN ĐÃ THỰC HIỆN PROJECTS RECORD

VĂN PHÒNG & SÀN GIAO DỊCH
OFFICE BUILDING & SALE GALLERY

Project: SUMMER LAND

Location: PHÚHÀI,
PHAN THIẾT,
BÌNH
THUẬN, VIETNAM.

Services:
Design & Build for MEP
system
Completed: Dec. 2022.





DỰ ÁN ĐÃ THỰC HIỆN PROJECTS RECORD

VĂN PHÒNG LÀM VIỆC/
WORKING OFFICE



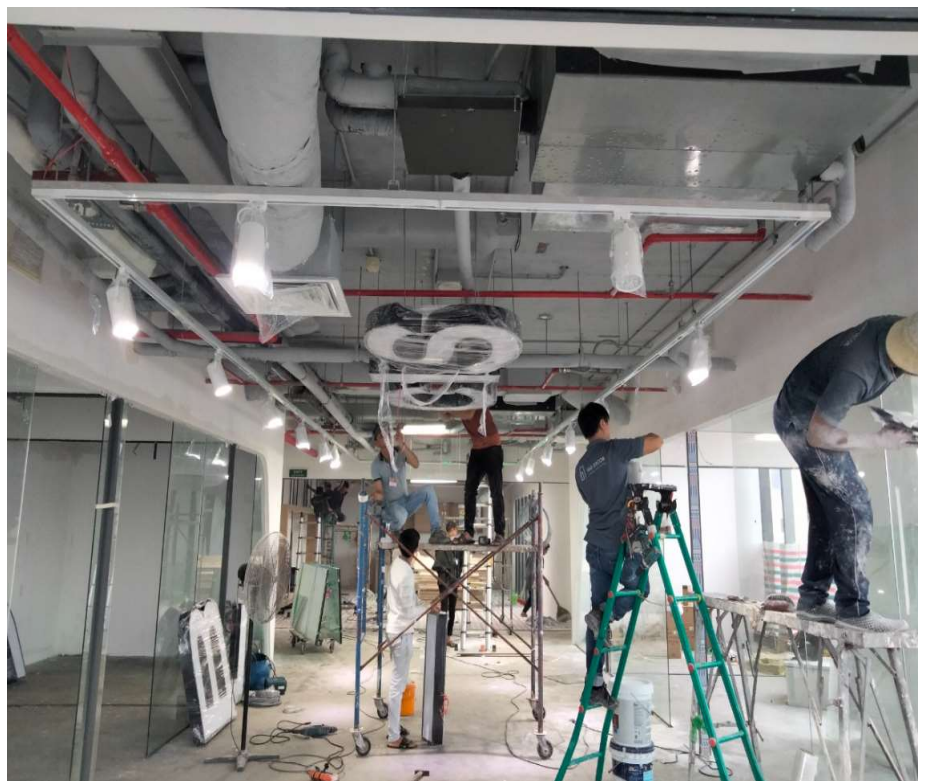
Client: PUBLICIS GROUP

Project: PUBLICIS OFFICE,
LEVEL 5,6,7

Location: 11 ĐOÀN VĂN BỜ,
QUẬN 4, TP HCM, Vietnam.

Services:
DESIGN & BUILD for MEP
System

Completed: SEP. 2023.





DỰ ÁN ĐÃ THỰC HIỆN PROJECTS RECORD

PHÒNG TẬP THỂ DỤC/
GYM - FITNESS

Client: NOVALAND
Project: CITIGYM, CITISPA –
Novaworld Phan Thiết

Location: TIỀN THÀNH,
PHAN THIẾT, BÌNH THUẬN,
Vietnam.

Services:
DESIGN & BUILD for MEP
System

Completed: July. 2022.





DỰ ÁN ĐÃ THỰC HIỆN PROJECTS RECORD

PHÒNG TẬP THỂ DỤC/
GYM - FITNESS



Client: CITY GYM
Project: CITY GYM – Thủ Đức

Location: 144 Lê Văn Việt street,
Thủ Đức City, HCMC, Vietnam.

Services:
Design & Build for MEP
System
Completed: June. 2022.





DỰ ÁN ĐÃ THỰC HIỆN PROJECTS RECORD

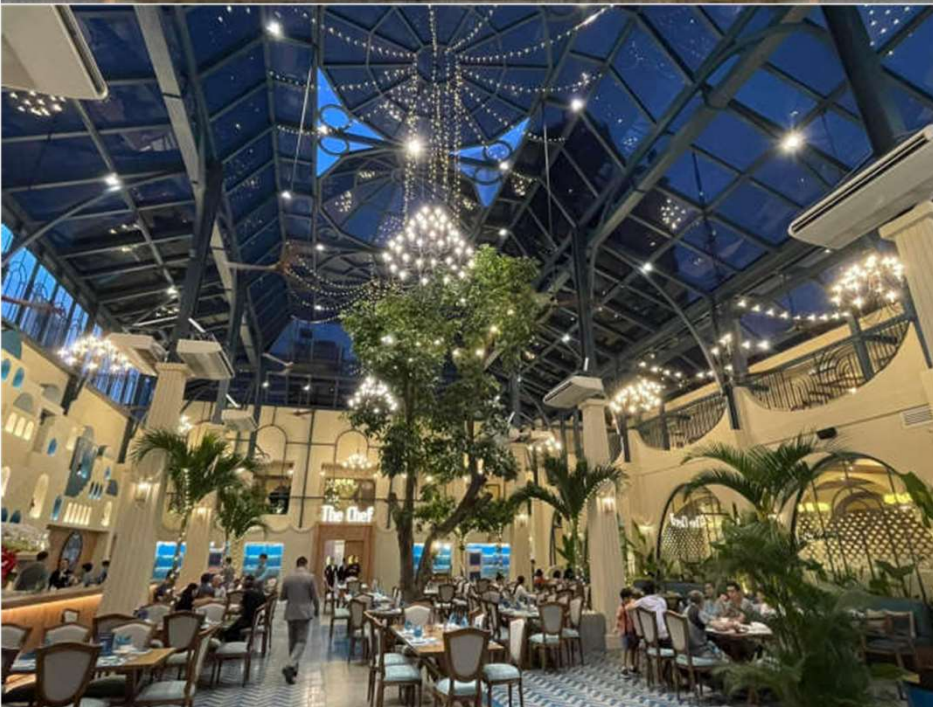
NHÀ HÀNG / RESTAURANT

Client: Novaland FNB

Project: MARINA Restaurant

Location: 06 Nguyễn Bình
Khiêm, District 1, tp.hcm, Vietnam.

Services:
DESIGN & BUILD for
MEP + HVAC system
Completed: June. 2022.





DỰ ÁN ĐÃ THỰC HIỆN PROJECTS RECORD

NHÀ HÀNG / RESTAURANT



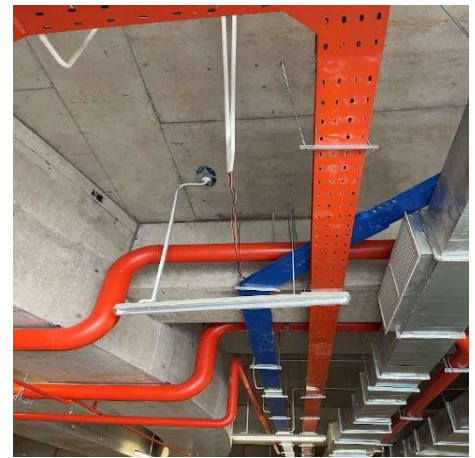
Client: Novaland FNB

Project: Sushi Tei, Spice World, Ilmirack Restaurant, Phindeli Coffee

Location: 120 Lý Thái Tổ street, District 3, HCMC, Vietnam.

Services: DESIGN & BUILD for MEP + HVAC system

Completed: Aug. 2022.





DỰ ÁN ĐÃ THỰC HIỆN PROJECTS RECORD

NHÀ HÀNG / RESTAURANT

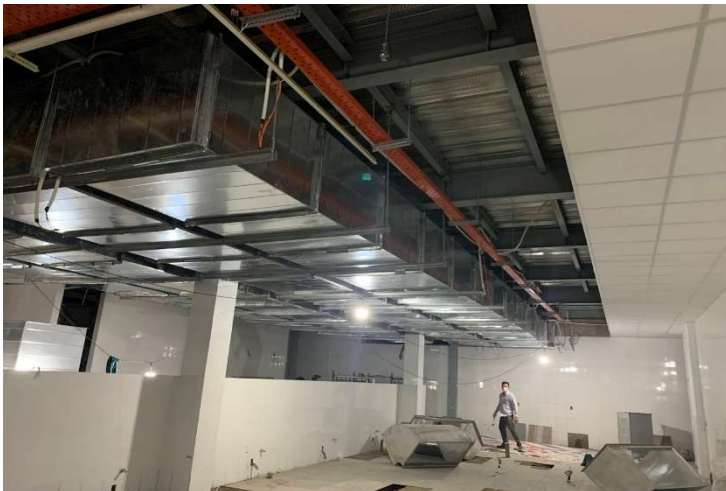
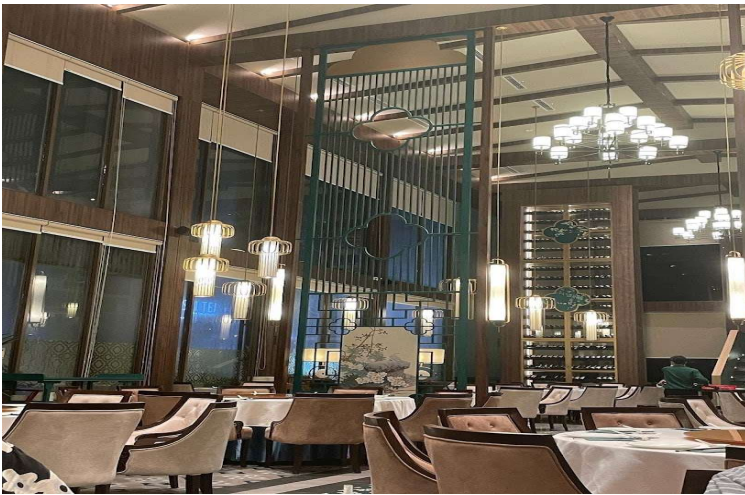
Client: Novaland FNB

Project: CRYSTAL JADE PALACE

Location: 02 BIS Nguyễn Thị Minh Khai street, District 1, HCMC, Vietnam.

Services:
DESIGN & BUILD for
MEP + HVAC syste

Completed: July. 2021.





DỰ ÁN ĐÃ THỰC HIỆN PROJECTS RECORD

NHÀ XƯỞNG / INDUSTRIAL BUILDING

Client NOVALAND.

Project: Buggy maintenance house (Nhà bảo trì xe Buggy)

Location: TIEN THANH, BINH THUAN, Vietnam.

Services:

Design and Build, M&E services (Electrical, Mechanical, Water & Sewer Plumbing, Fire Alarm & Fire Fighting sys.)

Completed May 2021.





DỰ ÁN ĐÃ THỰC HIỆN PROJECTS RECORD

NHÀ MÁY / FACTORY



Client: Hoa Sen Group

Project: Hoa Sen Phu My
Factory

Location: Phu My 1
Industrial, Ba Ria Vung
Tau, Vietnam.

Services:
Lighting system

Completed: June. 2016.





DỰ ÁN ĐÃ THỰC HIỆN PROJECTS RECORD



NHÀ MÁY / FACTORY



**Client: FUJIKURA FIBER
OPTIC VIETNAM**

**Project : Fujikura Factory
Phase 2**

Location: Visip 1, Binh Duong.

Services:

Provide & Build Water

Treatment

Plan 200m³/D

Completed: June 2012.



**Client: ROBERT BOSCH
VIETNAM**

Project : BOSCH FACTORY

Location: Long Thanh IP, Dong
Nai.

Services:

Supply & Build Water

treatment Plan

500m³/D

Completed: June 2010.



DỰ ÁN ĐÃ THỰC HIỆN PROJECTS RECORD

NHÀ XƯỞNG / INDUSTRIAL BUILDING



Client: SING INDUSTRIAL GAS VIETNAM PLANT.

FACTORY Project
My Phuoc 3 Industrial Park, Binh Duong Province, Viet Nam

Services:
Installation M&E System.
(Electrical, Mechanical, ACMV, Water & Sewer Plumbing, Fire Alarm & Fire Fighting sys.)



Client: XP POWER (VIETNAM) CO., LTD.

Project: XP POWER FACTORY Project
Location: Binh Duong, Vietnam.

Services:
Installation M&E System
(Electrical, Mechanical, Water & Sewer Plumbing, Fire Alarm & Fire Fighting sys.)

Completed May 2012.

DỰ ÁN ĐÃ THỰC HIỆN PROJECTS RECORD

VĂN PHÒNG / OFFICE

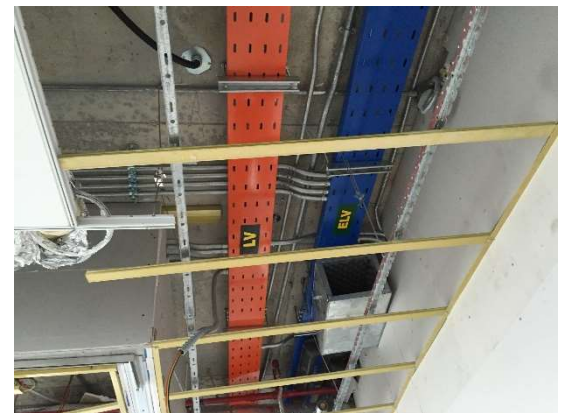


Client: Switzerland
Consulate General

Project: Consulate
General Office

Location: Ho Chi minh City,
Vietnam.

Services:
MEP & Security system
Completed: June. 2015.





DỰ ÁN ĐÃ THỰC HIỆN PROJECTS RECORD

NHÀ HÀNG / RESTAURANT



Client: Novaland FNB

Project: CRYSTAL JADE
PALACE 1 (Lotte Hotel)

Location: 02 Tôn Đức Thắng
street, District 1, HCMC,
Vietnam.

Services:
DESIGN & BUILD for
MEP + HVAC system
Completed: June. 2020.





DỰ ÁN ĐÃ THỰC HIỆN PROJECTS RECORD

PHÒNG TẬP THỂ DỤC/
GYM - FITNESS

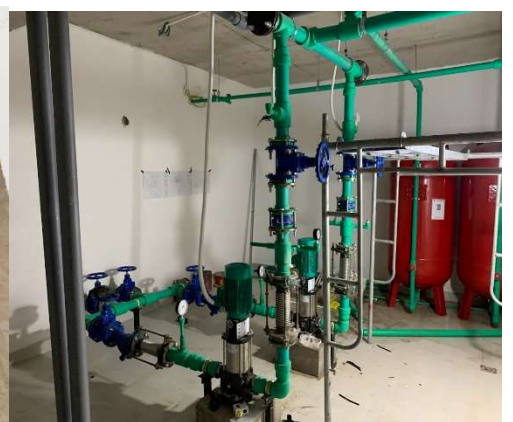
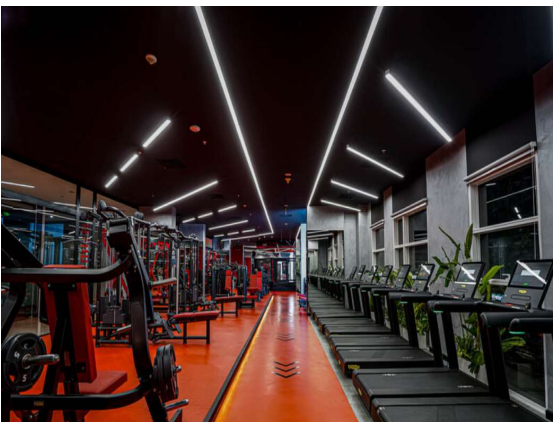


Client: CITY GYM
Project: CITY GYM – Sunrise North

Location: 23-25-27 Nguyễn Hữu Thọ street, Tân Hưng Ward, dist. 7, HCMC, Vietnam.

Services:
Design & Build for MEP System

Completed: Dec. 2021.





DỰ ÁN ĐÃ THỰC HIỆN PROJECTS RECORD

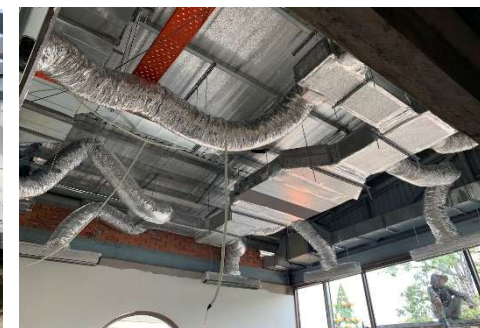
PHÒNG TẬP THỂ DỤC/
GYM - FITNESS

Client: CITY GYM
Project: CITY GYM – Gò Vấp

Location: 628 Quang Trung street,
Gò Vấp District, HCMC, Vietnam.

Services:
Design & Build for MEP
System

Completed: Dec. 2021.





DỰ ÁN ĐÃ THỰC HIỆN PROJECTS RECORD

SÂN H GIAO DỊCH – NHÀ MẪU / TRANSACTION
LOBBY – MOCK-UP ROOM



Client: HƯNG LỘC PHÁT
CORP

Project: GREEN STAR
SKY GARDEN

Location: 86 Phạm Hữu Lầu street
, Distr 7, HCMC, Vietnam.

Services:
Design & Build for MEP
System

Completed: July. 2018.





DỰ ÁN ĐÃ THỰC HIỆN PROJECTS RECORD

NHÀ HÀNG / RESTAURANT



Client: Novaland FNB

Project: Sushi Tei
Restaurant

Location: 05 Lý Tự Trọng street,
District 1, HCMC, Vietnam.

Services:
DESIGN & BUILD for
MEP + HVAC system

Completed: Aug. 2022.





DỰ ÁN ĐÃ THỰC HIỆN PROJECTS RECORD

CÔNG VIÊN, HỒ ĐIỀU TIẾT/
LUNA PARK



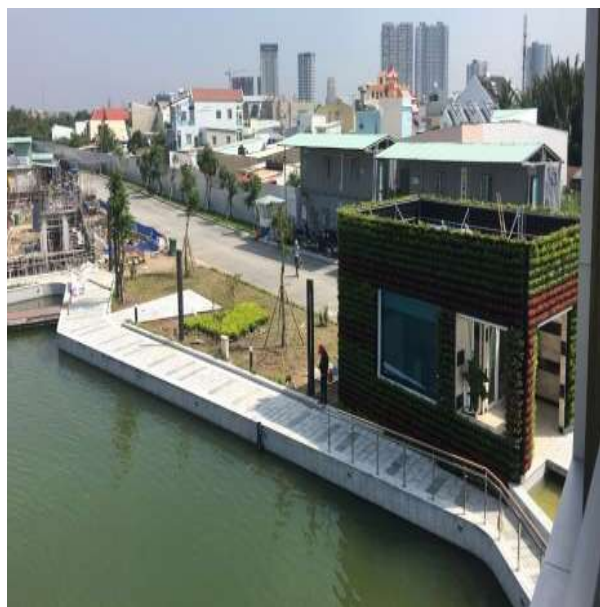
Client: HƯNG LỘC PHÁT
CORP

Project: LUNA PARK

Location: 86 Phạm Hữu Lầu street
, Distr 7, HCMC, Vietnam.

Services:
Build for Power supply &
Lighting System

Completed: July. 2019.





DỰ ÁN ĐÃ THỰC HIỆN PROJECTS RECORD

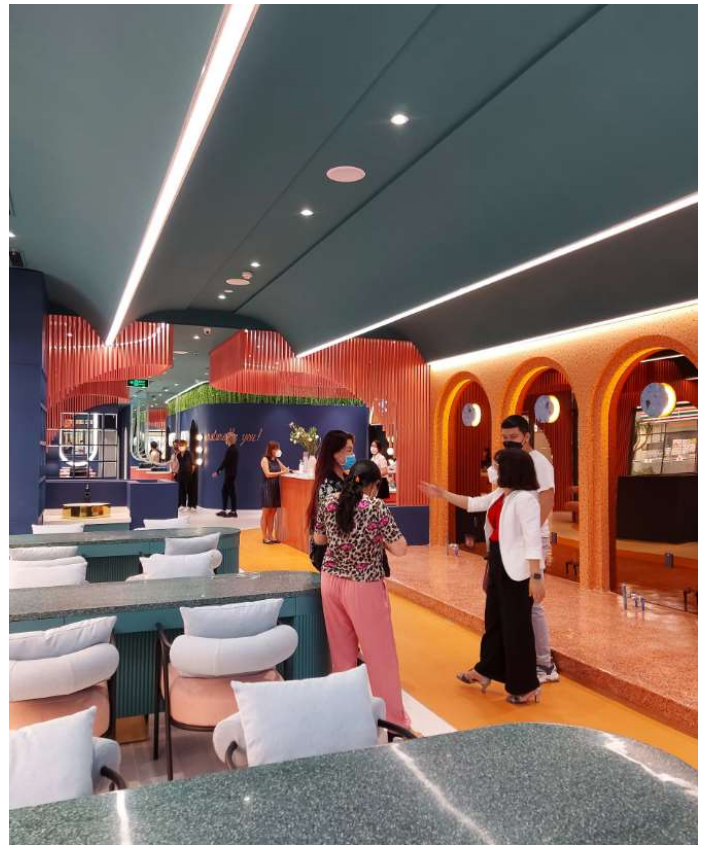
CHĂM SÓC SẮC ĐẸP
SPA CARE SERVICE



Client: CITY GYM
Project: CITISPA – Hồng Hà

Location: Orchard Park View, 130
Hồng Hà street, Phú Nhuận District,
HCMC, Vietnam.

Services:
Design & Build for MEP
System





DỰ ÁN ĐÃ THỰC HIỆN PROJECTS RECORD

NHÀ HÀNG / RESTAURANT

Client: Novaland FNB

Project: Dynasty
Restaurant

Location: 74 Nguyễn Văn Trỗi
street, Phu Nhuan District, HCMC,
Vietnam.

Services:
DESIGN & BUILD for
MEP + HVAC system





DỰ ÁN ĐÃ THỰC HIỆN PROJECTS RECORD

NHÀ HÀNG / RESTAURANT

Client: Novaland FNB

Project: Dynasty & Âu Lạc Restaurant

Location: 40 Phùng Khắc Khoan street, Dist.1, HCMC, Vietnam.

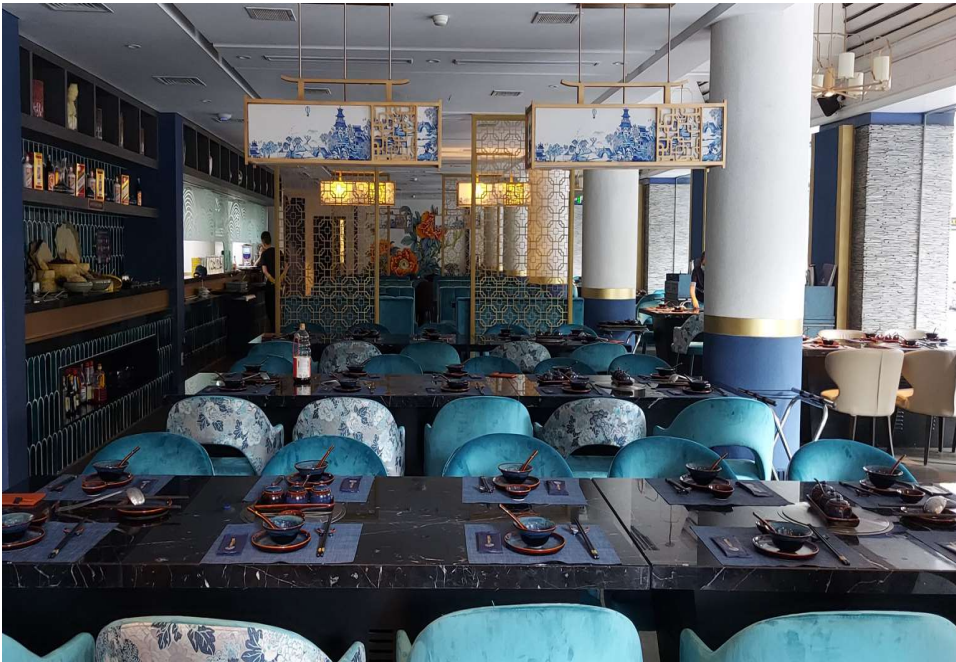
Services:
DESIGN & BUILD for
MEP + HVAC system





DỰ ÁN ĐÃ THỰC HIỆN PROJECTS RECORD

NHÀ HÀNG / RESTAURANT

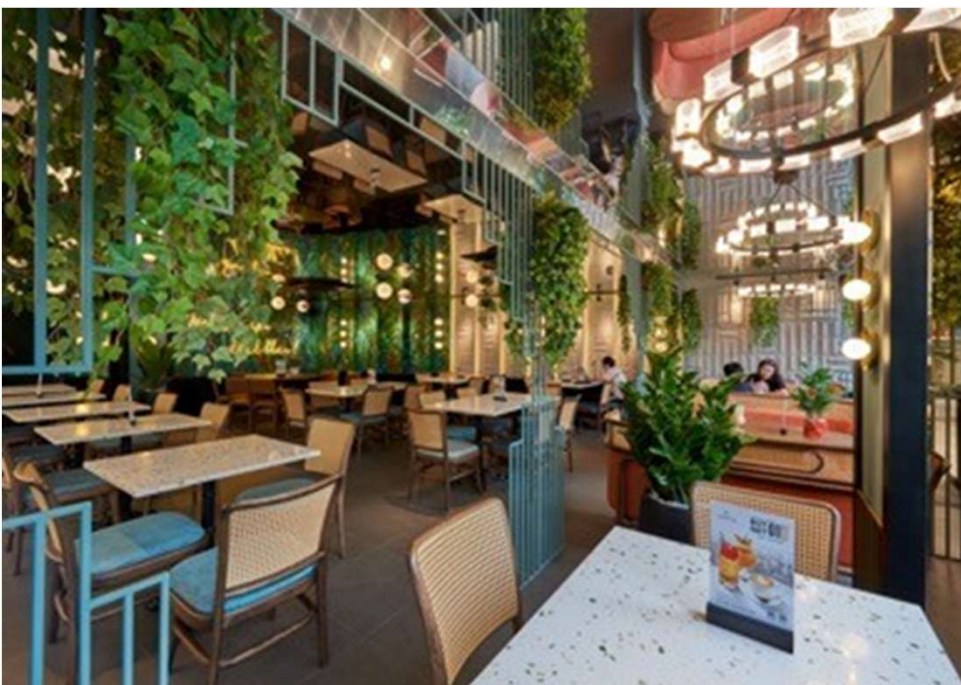


Client: Novaland FNB

Project: Dynasty
Restaurant

Location: 2-4-6 Đồng Khởi
street, Dist.1, HCMC, Vietnam.

Services:
DESIGN & BUILD for
MEP + HVAC system



Client: Novaland FNB

Project: SAIGON
CASA CAFE

Location: 74 Nguyễn Văn Trỗi
street, Phu Nhuan District,
HCMC, Vietnam.

Services:
DESIGN & BUILD for
MEP + HVAC system



DỰ ÁN ĐÃ THỰC HIỆN PROJECTS RECORD

NHÀ HÀNG / RESTAURANT



Client: Novaland

Project: Jumbo
Restaurant

Location: 1st Floor, 2-4-6
Đông Khởi, Distr 1,
HCMC, Vietnam.

Services:
Design & Build for MEP
+ HVAC system

Completed: May. 2017.



DỰ ÁN ĐÃ THỰC HIỆN PROJECTS RECORD

SIÊU THỊ / SUPERMARKET



Client: Novaland Service

Project: NOVA
MARKET

Location: 120 Lý Thái Tổ street,
Dist.3, HCMC, Vietnam.

Services:
DESIGN & BUILD for
MEP + HVAC system





DỰ ÁN ĐÃ THỰC HIỆN PROJECTS RECORD



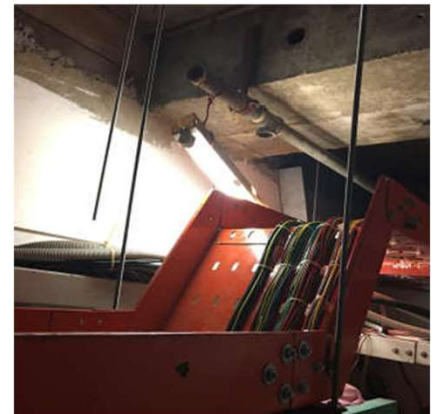
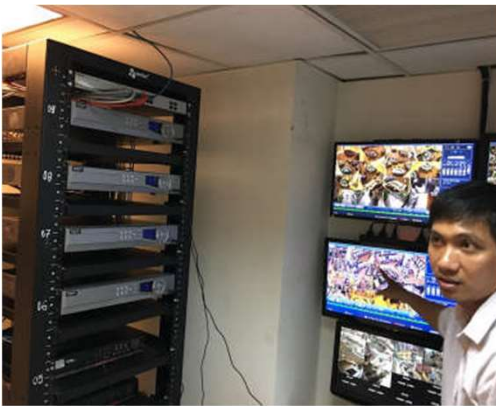
Client: INTERNATIONAL
TOURIST CLUB UNDER
SAIGON INN HOTEL
COMPANY

Project: ITC Club

Location: New World
Hotel , 76 Le Lai, Distr 1,
HCMC, Vietnam.

Services:
Renovation MEP system

Completed: May. 2016





DỰ ÁN ĐÃ THỰC HIỆN PROJECTS RECORD



Client: Bingo Casino Club

Project: Bingo Club

Location: Rex Hotel, 141 Nguyễn Huệ, Distr 1, HCMC, Vietnam.

Services:
Renovation MEP system

Completed: June. 2014.



Client: SUN GROUP

Project: JW Marriott Phu Quoc.

Location: Bai Khem, Phu Quoc, Vietnam.

Services:
Face lighting system.

Completed: May. 2016



DỰ ÁN ĐÃ THỰC HIỆN PROJECTS RECORD

VĂN PHÒNG & SÀN GIAO DỊCH
OFFICE BUILDING & SALE GALLERY



Client: Novaland

Project: Transaction lobby & Sale Office

Location: 205 Cách Mạng Tháng 8, Ward 4, Distr 3, HCMC, Vietnam.

Services: Design & Build for MEP system

Completed: Dec. 2016.



DỰ ÁN ĐÃ THỰC HIỆN PROJECTS RECORD

VĂN PHÒNG & SÀN GIAO DỊCH OFFICE BUILDING & SALE GALLERY

Client: Novaland

Project: Sale Gallery

Location: 179 Hai Bà
Trung, Dist.3, HCMC, Vietnam.

Services:
Design & Build for MEP
system

Completed: 2020.





DỰ ÁN ĐÃ THỰC HIỆN PROJECTS RECORD

SÂN H CĂN HỘ / APARTMENT LOBBY

Client: Novaland

Project: Sunrise
Riverside

Location: Nhà Bè, HCMC

Services:
Design & Build for MEP
system





DỰ ÁN ĐÃ THỰC HIỆN PROJECTS RECORD

VĂN PHÒNG / OFFICE



Client: Novaland
Project: SALE OFFICE

Location: 82 Nguyen Du street, Dist.1, Ho Chi minh City, Vietnam.

Services:
Design & Build for MEP system

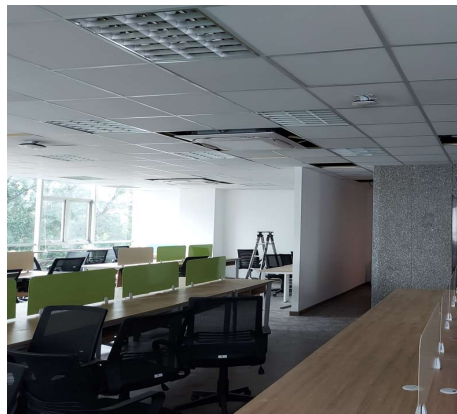
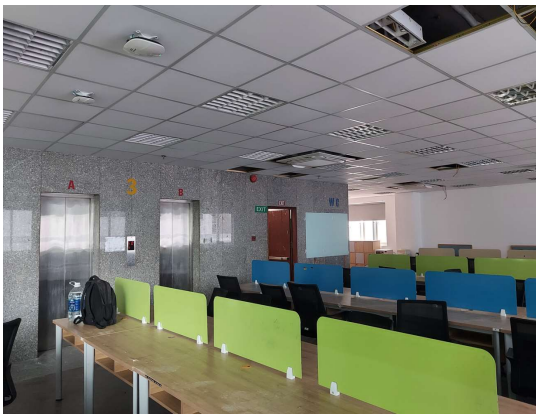




DỰ ÁN ĐÃ THỰC HIỆN PROJECTS RECORD



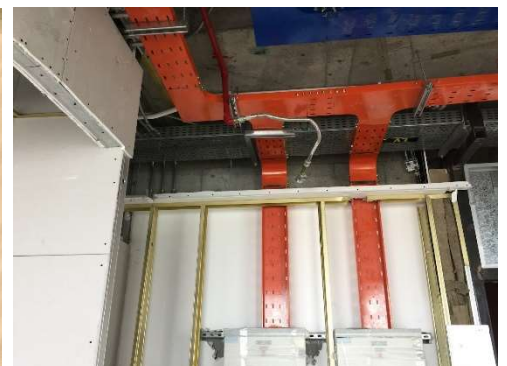
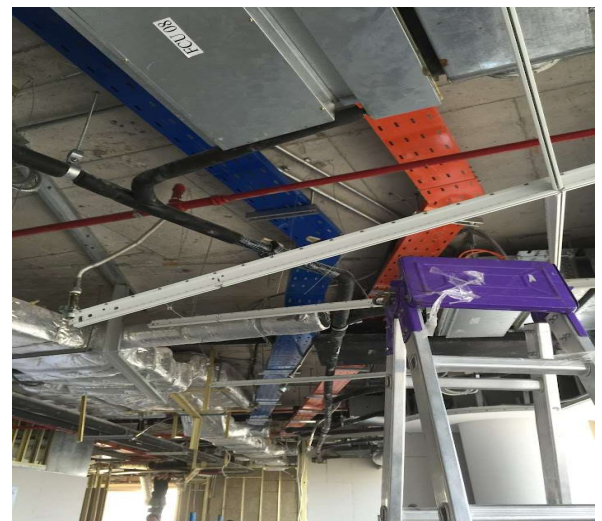
VĂN PHÒNG / OFFICE



Client: Novaland
Project: SALE OFFICE

Location: 2A Nguyễn
Thị Minh Khai street,
Dist. 1, Ho Chi minh
City, Vietnam.

Services:
Design & Build for MEP
system
Completed: May. 2021.



DỰ ÁN ĐÃ THỰC HIỆN PROJECTS RECORD



Client: BRITISH COUNCIL
HCM

Project: BRITISH COUNCIL
CLASS ROOM

Location: Ho Chi Minh City,
Vietnam.

Services:
Design & Build M&E
services MEP System
(ACMV, FF, FA, Plumbing)

Completed: October, 2013.



DỰ ÁN ĐÃ THỰC HIỆN PROJECTS RECORD



Client: eSilicon
Vietnam

Project: eSilicon Da
Nang FIT OUT
Location: Da Nang City,
Vietnam.

Services:
MEP system
Security System

Completed: April 2013.



Client: Eli Lilly Viet
Nam

Project: Eli
Lilly/Elanco Office
Location: Ho Chi minh
City, Vietnam.

Services:
Security system

Completed: May. 2014.



DỰ ÁN ĐÃ THỰC HIỆN PROJECTS RECORD



Client: OCEAN GROUP

Project: STARCITY HOTEL SAIGON

Location: Hochiminh City, Vietnam.

Services:

Water system & Sewer Plumbing
Electrical system for public area-kitchen & restaurant

Completed: August 2011.





DỰ ÁN ĐÃ THỰC HIỆN PROJECTS RECORD



Client: Palmgold VN

Project: Monte carlo club Vung Tau.

Location: 63 Tran Hung Dao st, Ward 1, Vung Tau, Viet Nam.

Services:

Renovation MEP system

Completed: Feb. 2015.



Client: Bingo Casino Club

Project: Bingo Club

Location: Rex Hotel, 141 Nguyễn Huệ, Distr 1, HCMC, Vietnam.

Services:

Renovation MEP system

Completed: June. 2014.



QUẢN LÝ CHẤT LƯỢNG QUALITY POLICY



- ❖ Tiến hành chuẩn hoá, đổi mới và duy trì hiệu lực của hệ thống quản lý chất lượng theo tiêu chuẩn ISO 9001: 2015, ISO 45001: 2018 và ISO 14001: 2015 trên toàn công ty.
- ❖ Đảm bảo nghiên cứu kỹ các yêu cầu của khách hàng để thực hiện dự án đáp ứng đúng yêu cầu về chất lượng và tiến độ.
- ❖ Thiết lập kế hoạch quản lý chất lượng của từng dự án và thực hiện nghiêm túc nhằm đảm bảo dự án hoàn thành đáp ứng các yêu cầu khách hàng và các yêu cầu luật định, chế định thích hợp.
- ❖ Không ngừng nâng cao năng lực đội ngũ về chuyên môn, kinh nghiệm, sự chuyên nghiệp để đáp ứng yêu cầu ngày càng cao của thị trường.
- ❖ Không ngừng đầu tư thiết bị hiện đại, cập nhật công nghệ tiên tiến, ứng dụng vào công tác quản lý doanh nghiệp và thi công công trình để nâng cao năng lực sản xuất và chất lượng công trình.
- ❖ Nỗ lực thực hiện các cam kết xây dựng những công trình đạt yêu cầu về tính thẩm mỹ, tiêu chuẩn chất lượng, an toàn và đúng tiến độ, mang đến sự hài lòng tối đa cho khách hàng.
- ❖ Standardize, innovate and maintain efficiency effectiveness of the quality management system according to ISO 9001: 2015, ISO 45001: 2018 and ISO 14001:2015 throughout the company
- ❖ Make sure to carefully study the requirements customers to make project responsive meets quality and schedule requirements.
- ❖ Establish a quality management plan for each project and strictly implement it to ensure the completed project meets customer requirements and appropriate statutory and regulatory requirements.
- ❖ Continuously improve the team's capacity in terms of expertise, experience, and professionalism to meet the increasing requirements of the market.
- ❖ Continuously invest in modern equipment, update advanced technology, and apply it to business management and project construction to improve production capacity and project quality.
- ❖ Efforts to carry out commitments to build projects that meet the requirements of aesthetics, quality standards, safety and on schedule, bringing maximum satisfaction to customers.



AN TOÀN, SỨC KHỎE VÀ MÔI TRƯỜNG ENVIRONMENTAL, HEALTH, SAFETY

- ❖ Cung cấp điều kiện làm việc an toàn và lành mạnh nhằm ngăn ngừa chấn thương và bệnh tật có liên quan tới công việc.
- ❖ Cung cấp đầy đủ các nguồn lực để đáp ứng các yêu cầu của tiêu chuẩn.
- ❖ Cung cấp cho người lao động đầy đủ kiến thức và kỹ năng về Chất lượng, Sức khỏe nghề nghiệp & An toàn và Môi trường trước khi làm việc.
- ❖ Đáp ứng các yêu cầu của pháp luật địa phương và các tiêu chuẩn quốc tế liên quan đến chất lượng, an toàn, môi trường và các yêu cầu của khách hàng.
- ❖ Xây dựng và thực hiện các mục tiêu và chỉ tiêu để đảm bảo cải tiến liên tục.
- ❖ An toàn trên hết và đảm bảo người lao động có quyền từ chối trong điều kiện không an toàn.
- ❖ Tham vấn và tham gia của người lao động và / hoặc đại diện của họ và các bên liên quan khác về các vấn đề EHS.
- ❖ Cam kết phát triển bền vững bằng cách sử dụng có trách nhiệm các nguồn tài nguyên thiên nhiên, tìm cách giảm tiêu thụ, tái chế ở những nơi không thể tái sử dụng, giảm thiểu sản lượng chất thải và phát thải.
- ❖ Provide safe and healthy working conditions to prevent work-related injuries and illnesses.
- ❖ Provide adequate resources to meet the requirements of the standard
- ❖ Provide workers with adequate knowledge and skills on Quality, Occupational Health & Safety and Environment before working.
- ❖ Meet the requirements of local laws and international standards related to quality, safety, environment and customer requirements.
- ❖ Develop and implement goals and targets to ensure continuous improvement.
- ❖ Safety first and ensure workers have the right to refuse in unsafe conditions.
- ❖ Consultation and participation of workers and/or their representatives and other stakeholders on EHS issues.
- ❖ Committed to sustainable development by using natural resources responsibly, finding ways to reduce consumption, recycling where reuse is not possible, minimizing waste output and emissions.



Contact Us

For any enquiry, please contact us by:



www.powertec.com.vn



+84 903 334 887



thanh.le@powertec.com.vn